



Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан



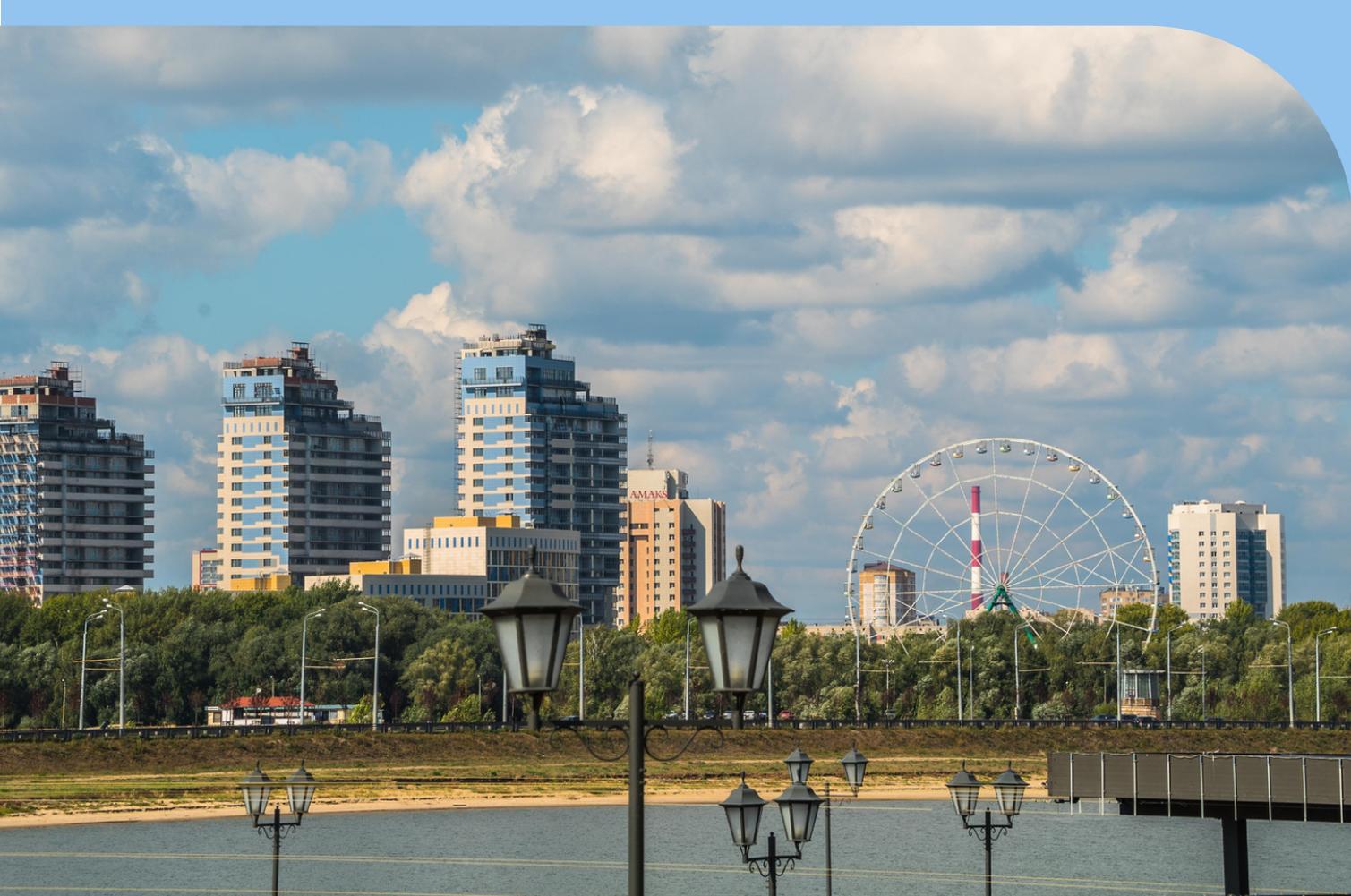
Государственное автономное
учреждение «Управление
государственной экспертизы и
ценообразования Республики
Татарстан по строительству и
архитектуре»

ЕЖЕГОДНЫЙ СЕМИНАР

12 ноября 2021 года

**ИЗМЕНЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
ЦЕНООБРАЗОВАНИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ В ЧАСТИ ПРОВЕРКИ
ДОСТОВЕРНОСТИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ И
СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**



Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

Условия участия:

Вы можете выбрать любую форму участия:

12 000 руб. - стоимость семинара полностью

6 000 руб. - стоимость одного блока на выбор

В стоимость включено:

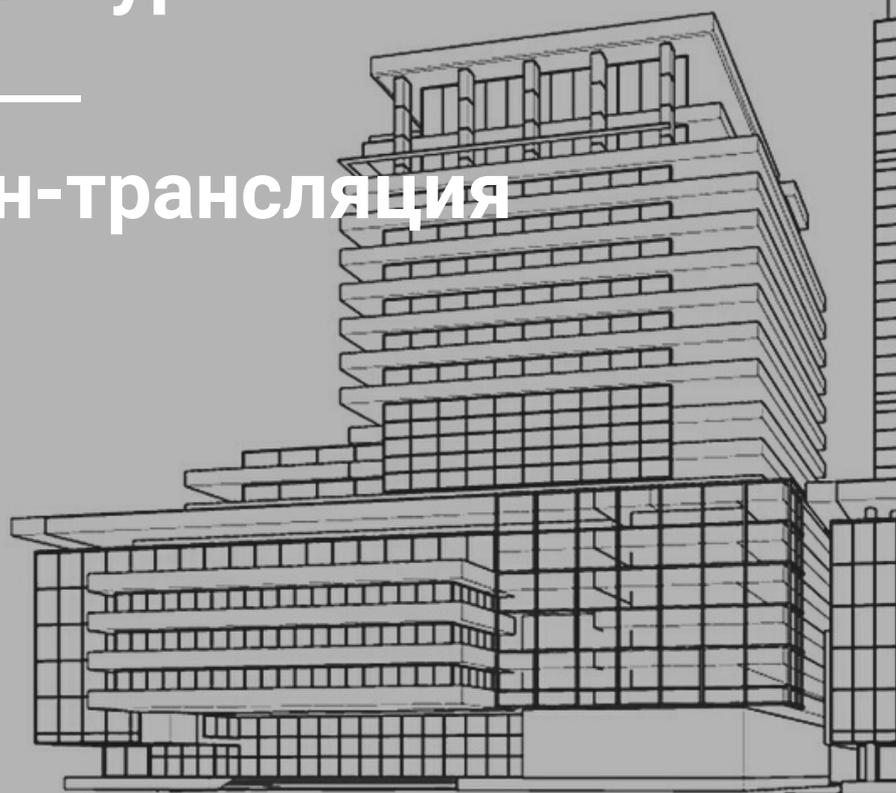
участие в семинаре, обед, раздаточный материал (полный комплект информационно-методического материала, электронные журналы «Вестник ценообразования», «Вестник экспертизы»)

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru

ФОРМАТЫ УЧАСТИЯ

очно - Министерство
строительства,
архитектуры и ЖКХ РТ

онлайн-трансляция



Для очных участников: при ухудшении эпидемиологической обстановки, в случае запрета очных мероприятий в г. Казань, будет организована онлайн-трансляция мероприятия. Стоимость участия в семинаре остается прежней.

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru



Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

Почему нужно принять участие?

Ценность семинара заключается в разъяснении актуальной информации и специфики определения стоимости строительства с учетом последних изменений в законодательстве от непосредственных разработчиков законодательных норм, специалистов экспертизы и ценообразования, в открытом диалоге и ответах на интересующие вопросы, а также в розыгрыше призов в заключение семинара

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru

Вы получите

- актуальную информацию по изменениям законодательства;
- открытый диалог с экспертами и ответы на интересующие вопросы;
- подборку информационно-методических материалов, необходимых для использования в работе;
- розыгрыш подарков между участниками семинара;
- сертификат участника семинара;
- возможность пройти аттестацию сметчиков с получением именной печати и квалификационного аттестата;
- возможность приобрести онлайн-курс по сметному делу по выгодной цене (курс остается у Вас навсегда).

Записаться на семинар:

+ 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru



ПРОГРАММА СЕМИНАРА

1 блок - ценообразование с 09:00 до 12:30

- Изменения в ценообразовании и сметном нормировании в области градостроительной деятельности, связанные со вступлением в силу новых нормативных документов.
- Новое в порядке прохождения экспертизы, в т.ч. экспертизы сметной документации (в свете постановления Правительства РФ от 09.08.2021 № 1315).
- Технологии информационного моделирования как инструменты повышения производительности труда специалиста в области ценообразования и сметного нормирования. Возможности ТИМ-модели для составления сметной документации.
- Типовые ошибки в сметной документации, направленной на экспертизу в части проверки сметной стоимости, связанных с применением сметных нормативов, индексов и их разъяснение.
- Требования к сметной части проектно-сметной документации. Порядок проверки достоверности стоимости строительства. Особенности формирования сметной документации для прохождения повторной экспертизы.
- Разъяснение положений Приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».
- Определение стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели.
- Алгоритм составления расчетов удорожания цены контракта в связи с ростом стоимости материалов. Изменение условий контракта согласно Порядку определения размера изменения (увеличения) цены контракта по смете контракта, установленного приказом Минстроя России от 21.07.2021 № 500/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр».



ПРОГРАММА СЕМИНАРА

1 блок - ценообразование с 09:00 до 12:30

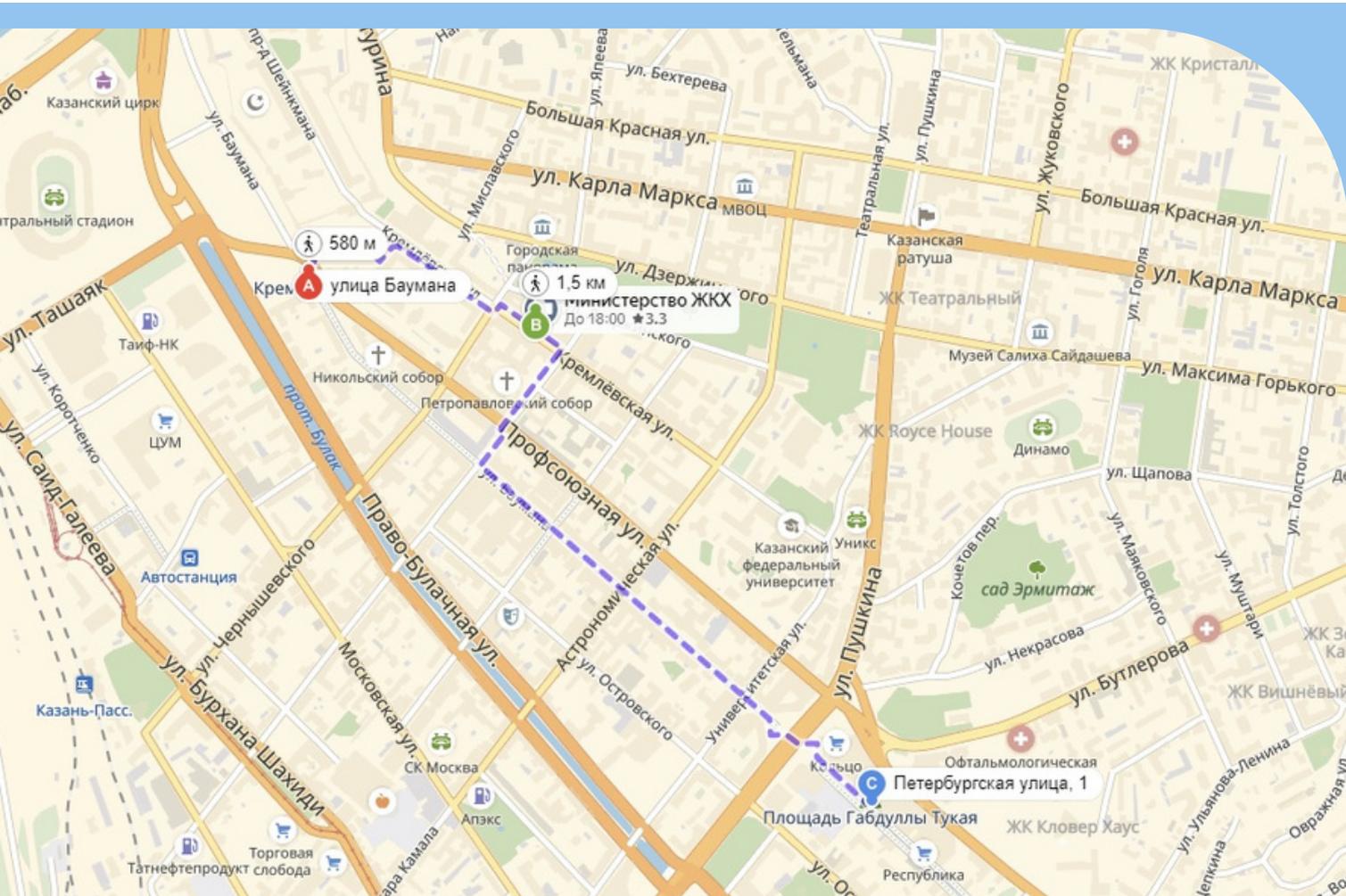
- Методы составления смет и требования к сметной документации, предоставляемой для проведения повторной государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта в связи с увеличением цен на строительные ресурсы в соответствии с пунктом 4514 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145.
- Составление смет на монтаж оборудования и пусконаладочные работы с учетом новых нормативов.
- Изменения в применении накладных расходов и сметной прибыли с учетом положений новых Методик по накладным расходам и сметной прибыли (приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 № 812/пр и 11.12.2020 № 774/пр).
- Новые положения Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.05.2021 № 325/пр.
- Порядок определения и обоснования стоимости работ и затрат, включаемых в 9 главу сводного сметного расчета (привлечение специализированных организаций, подразделений военизированной (усиленной) охраны в период строительства, мероприятия по предотвращению распространения вирусных инфекций, затрат на оплату процентов за пользование кредитами и др.)
- Требования к подготовке кадров в ценообразовании в строительстве. Формирование цифровых компетенций у участников информационно-строительной деятельности. Программы обучения для сметчиков в Республике Татарстан.



ПРОГРАММА СЕМИНАРА

2 блок - экспертиза с 13:30 до 16:30

- Актуальные аспекты подготовки проектной документации в современных условиях. Использование цифровых технологий в строительстве в Республике Татарстан.
- Техническое регулирование в градостроительной деятельности с учетом последних изменений законодательства.
- Актуальные вопросы и типовые ошибки при подаче исходно-разрешительной и проектной документации на проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий объектов. Заключение экспертизы в формате XML.
- Создание плана выполнения проекта (ВЕР). Формирование информационных требований заказчика (EIR). Проверка информационной модели и взаимодействие с заказчиком.
- Основные требования при проведении экспертизы на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям.
- Изменения в законодательстве в области охраны окружающей среды, влияющие на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации.
- Типовые ошибки в обеспечении пожарной безопасности на стадии проектирования.
- Обзор изменений законодательства, связанных с инженерными сетями и системами.
- О правоустанавливающих документах на объект капитального строительства и документах об использовании земельных участков в составе исходно-разрешительной документации.



Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

Как добраться?

Место проведения:

Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, г. Казань,
ул. Дзержинского, д.10, каб. 312

Метро: станция «Кремлевская» 740 метров пешком (8 минут) , «Площадь Тукая» 1,6 км пешком (18 минут)

На автобусе: № 6, 15, 29, 35, 35А, 37, 47, 70, 74, 75

На троллейбусе: № 2

На такси:

«Татарстан» +7 (843) 567-15-67, «Авто Лидер» +7 (843) 230-00-00.

Также можно воспользоваться бесплатными приложениями для вызова такси: Яндекс-, Gett-, Uber Такси.

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru



Где жить?

Мираж ★ ★ ★ ★ ★

отель

Московская, 5, тел. +7 (843) 278-05-05, метро: Кремлевская - 500 м

Giuseppe ★ ★ ★ ★

гостинично-ресторанный комплекс

Кремлевская, 15, тел. +7 (843) 292-69-34, метро: Кремлевская - 600 м

Courtyard by Marriott Kazan Kremlin ★ ★ ★ ★

гостиница

Карла Маркса, 6, тел. +7 (843) 210-01-50, метро: Кремлевская - 750 м

DoubleTree by Hilton Hotel Kazan ★ ★ ★ ★

гостиница

Чернышевского, 21, тел. +7 (843) 210-00-21, метро: Кремлевская - 540 м

НОГАЙ ★ ★ ★

гостиничный комплекс

Профсоюзная, 16Б, тел. +7 (843) 294-70-00, метро: Кремлевская - 700 м

Фатима ★ ★ ★

гостиница

Карла Маркса, 2, тел. +7 (843) 292-06-16

Миславского, 11, тел. +7 (843) 292-47-04, метро: Кремлевская - 850 м

Капитал ★ ★

отель

Право-Булачная, 19, тел. +7 (843) 292-06-77, метро: Кремлевская - 390 м

Алмаз ★

гостиница

Баумана, 7/2, мансардный этаж, тел. +7 (843) 292-36-84

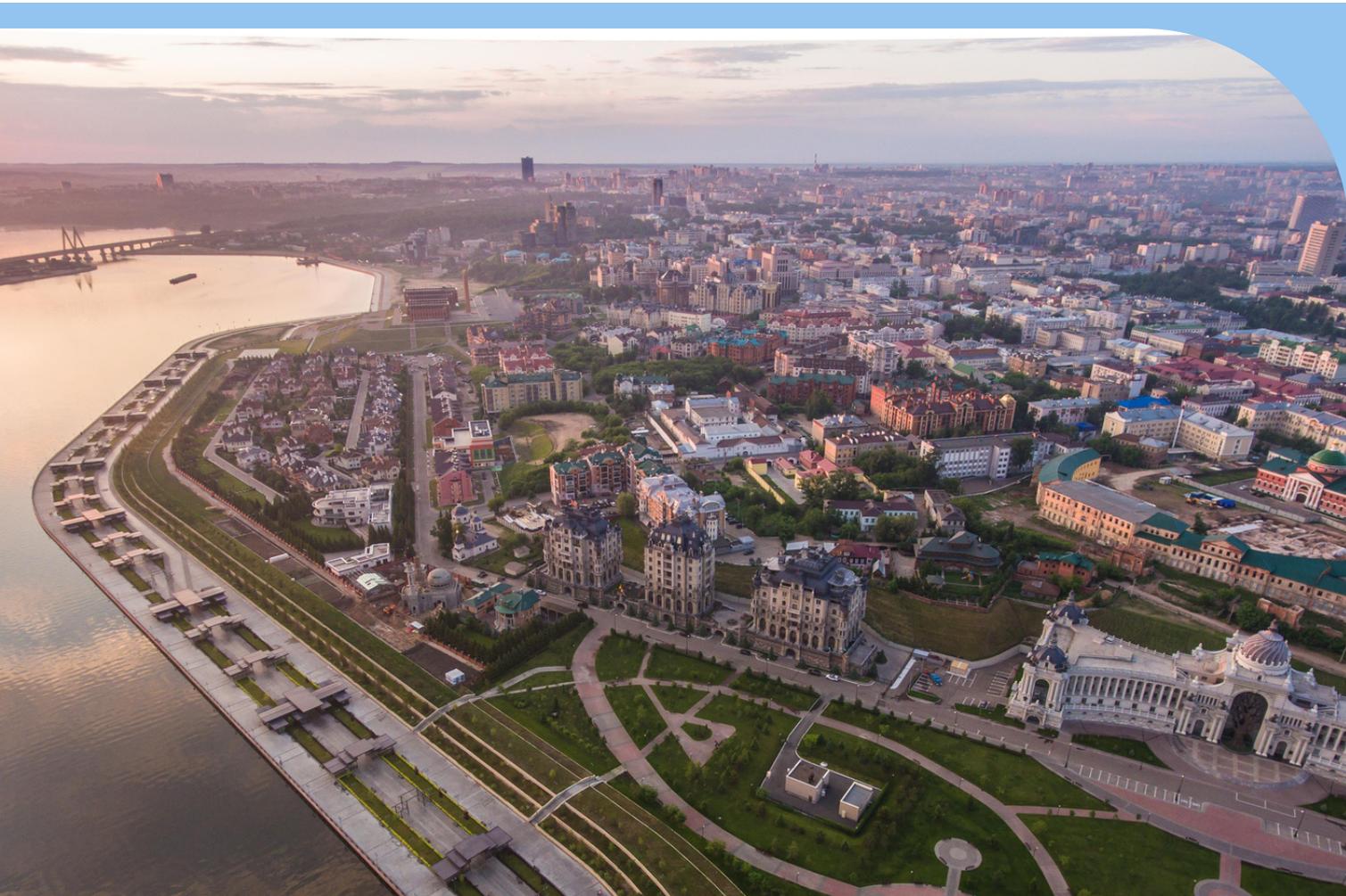
Метро: Кремлевская - 250 м

Friendly Hostel Kazan near Kremlin ★

Хостел

Большая Красная, 20, тел. +7-904-668-82-22, метро: Кремлевская - 950 м

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru



Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

Как принять участие в розыгрыше призов?

1. Подписаться на наш аккаунт в инстаграме @proff.standart
2. Поставить лайк под постом про ежегодный семинар и оставить комментарий «УЧАСТВУЮ»

ВАЖНО

- Участие в розыгрыше могут принять только участники семинара
- Ваш аккаунт был живым
- Можно оставить только 1 комментарий

Как задать интересующий вопрос?

Присылайте ваши вопросы по тематике семинара **до 1 ноября 2021 года** на электронную почту: info@proff-standart.ru

По вашим вопросам будет дополнена программа семинара и приглашены компетентные лекторы.

Записаться на семинар: + 7 (843) 253-75-49, info@proff-standart.ru



Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан



Государственное автономное
учреждение «Управление
государственной экспертизы и
ценообразования Республики
Татарстан по строительству и
архитектуре»

ЕЖЕГОДНЫЙ СЕМИНАР

12 ноября 2021 года

Записаться на семинар:

+ 7 (843) 253-75-49,

info@proff-standart.ru